

2 04/2019

IV.

Doba nájmu a skončenie nájmu

Nájomcovi sa nebytové priestory – telocvičňa, poskytujú na dobu od 21. januára 2019 do 15. marca 2019, a to každý pondelok v čase od 19.00 hod. do 20.00 hod., stredu - v čase od 19.00 hod. - 20.30 hod., piatok – v čase od 19.00 – 20.00 hod.

Nájomný pomer sa končí dňom 15. marca 2019 bez výpovednej lehoty.

V.

Ostatné dojednania

Nájomca je povinný starať sa o prenajatý nebytový priestor a zariadenie prenajímateľa nachádzajúce sa v ňom so starostlivosťou hospodára a zabrániť vzniku škody. Nájomca zároveň berie na vedomie, že v prenajatých priestoroch môže užívať iba zariadenie vo vlastníctve prenajímateľa, ktoré sa v uvedených priestoroch nachádza.

V prípade poškodenia predmetu nájmu nevhodným užívaním nájomcu znáša náklady na odstránenie spôsobenej škody v plnej výške nájomca. Prípadné drobné opravy, ktoré súvisia s povinnosťami prenajímateľa, je nájomca povinný písomne nahlásiť prenajímateľovi. Prípadné úrazy berie nájomca na svoju zodpovednosť. Vo všetkých priestoroch telocvične je zákaz používania alkoholických nápojov a zákaz fajčiť. Účastníci záujmovej činnosti sú povinní nosiť vhodnú obuv.

Kľúče od nebytových priestorov prevezme zástupca nájomcu v kancelárii Gymnázia P. O. Hviezdoslava u Mgr. Petrusovej, ktorej ich po skončení nájmu aj odovzdá. Prípadná strata, znehodnotenie kľúča bude spoplatnené sumou 20,- €.

Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a všeobecne platnými právnymi normami, najmä ustanoveniami občianskeho zákonníka.

VI.

Záverečné ustanovenia

Zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.

Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

Kežmarok 18. 01. 2019

SIGNET

.....
Tibor Friedman, manažér 1.MFK Kežmarok
nájomca

SIGNET

.....
Mgr. Daniela Mihóková
riaditeľka školy - prenajímateľ

Zodpovedná osoba: Tibor Friedman